



STUREGATAN 10

STUREGATAN 10



BYGGÅR: 1930
ARKITEKT: Björn Hedvall
YTA: 6500 m²
PLAN: 8 plan plus källare
INFLYTT: 2013

INTERIÖR: Ljusa kontorsplatser i hela planet tack vare en smal huskropp. Extremt yteffektivt. Flexibel planlösning genom pelarkonstruktion. Ca 60 arbetsplatser per plan.

LÄGE: Parkläge vid Stureplan med fri sikt över Humlegården

TERRASSER: De två översta planen har var sin terrass med storslagen utsikt över Stureplan och Humlegårdens grönska.

GREENBUILDING-CERTIFIERING: Ja

KOMMUNIKATIONER: Tunnelbana, bil, buss, båt och spårvagn.

STUREGATAN 10

Huset hade lika gärna kunnat stå i New York, Berlin eller någon annan metropol. Det här är ett unikt tillfälle att byta spelplan till en av Stockholms hetaste adresser. 6 500 m² flexibla kontorsytor är lediga för inflyttning under 2013. Du får moderna kontorsytor med långsgående fönster och härligt ljusinsläpp. Titta ut över grönskan i Humlegården och njut av att sitta i händelsernas centrum. Sturegatan 10 i Stockholms centrala affärsdistrikt stod klart 1930. Interiört har du ett toppmodernt kontor med flexibel pelarkonstruktion, exteriört ett hus som står ut från sin omgivning.





MODERNT

Tack vare den smala L-formade huskroppen når ljuset från de långsgående fönstren in till alla kontorsplatser, både från Humlegården och från den vackra innergården. Här lyser filosofin från den moderna funktionalismen rakt in i kontorslandskapet. Inga konstiga vinklar eller glömda dunkla hörn. Bara platser med högsta kontorsstandard. WC, garderobs- och förvaringsutrymmen har samlats kring trapphallarna. Detta gör kontoren extremt yteffektiva. En väl tilltagen ventilation ger en kapacitet för cirka 60 bra arbetsplatser per plan.

Ett modernt kontor med karaktär från funktionalismens genombrott.

VÄLKOMMEN TILL ETT KONTOR MED PERSONLIGHET.



FÖR MER INFORMATION KONTAKTA

Tomas Östman, Letting Manager,
Tel 08-412 73 16,
Aberdeen Asset Management